



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor
Publice Timișoara



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Timișoara

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș
Serviciul Fiscal Orășenesc Buziaș

Dosar de executare nr. 30511163

NR.2350/19.06.2024



ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA

BUNURILOR IMOBILE / ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

Anul 2024 luna IULIE ziua 10

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 10 luna 07 anul 2024, ora 11, în localitatea Buziaș, strada Principală nr. 17 A, sediul Serviciului Fiscal Orășenesc Buziaș, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate ale debitorului CIOBOATĂ IONUȚ COSTIN, prima licitație

Preț de pornire stabilit pentru licitația I:

Total bunuri imobile 75.257 lei *, respectiv:

1-33.214 lei-teren arabil extravilan situat în UAT Brestovăț jud.Timiș, CF 404186 Brestovăț, Teren neîmprejmuit, imobil înscris în CF sporadic 400658, în suprafață de 20.200 mp;

Creditori	Sarcini
S.F.O BUZIAȘ	Întabulare, drept de ipoteca legală, în favoarea S.F.O BUZIAȘ

Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO04TREZ626506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Orășenesc Buziaș, cod de identificare fiscală 6853023, deschis la Trezoreria Buziaș, utilizând numărul de evidență a plății 83540022400000000000064

2-18.392 lei-teren arabil extravilan situat în UAT Brestovăț jud.Timiș, CF 400949 Brestovăț, în suprafață de 50.500 mp; cota 21/101

Creditori	Sarcini
S.F.O BUZIAȘ	Întabulare, drept de ipoteca legală, în favoarea S.F.O BUZIAȘ
BEJ TEREHOVAN FLORIN	Notare somație nr. 486/2016/10.11.2022
A.J.F.P.TIMIȘ	IPOTECĂ LEGALĂ, PV SECHESTRU NR. 43/21.06.2018

Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO04TREZ626506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Orăşenesc Buziaş, cod de identificare fiscală 6853023, deschis la Trezoreria Buziaş, utilizând numărul de evidenţă a plăţii 83540022400000000000065

3-16.453 lei-teren arabil extravilan situat în UAT Brestovăţ jud.Timiş, CF 404107 Brestovăţ, Teren neîmprejmuit , imobil înscris în CF sporadic 400655, în suprafaţă de 10.000 mp;

Creditori	Sarcini
S.F.O BUZIAŞ	Întabulare, drept de ipoteca legală, în favoarea S.F.O BUZIAŞ

Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO04TREZ626506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Orăşenesc Buziaş, cod de identificare fiscală 6853023, deschis la Trezoreria Buziaş, utilizând numărul de evidenţă a plăţii 83540022400000000000066

4-7.198 lei-teren arabil extravilan situat în UAT Brestovăţ jud.Timiş, CF 403128 Brestovăţ, Teren neîmprejmuit , imobil înscris în CF sporadic 400471, în suprafaţă de 4.643 mp;

Creditori	Sarcini
S.F.O BUZIAŞ	Întabulare, drept de ipoteca legală, în favoarea S.F.O BUZIAŞ

Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO04TREZ626506701XXXXXX, beneficiar Serviciul Fiscal Orăşenesc Buziaş, cod de identificare fiscală 6853023, deschis la Trezoreria Buziaş, utilizând numărul de evidenţă a plăţii 83540022400000000000067

*) Nu se datorează TVA deoarece se aplică scutirea de taxă prevăzută la art.292 alin.(2) lit.f) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înştiinţeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesaţi în cumpărarea bunurilor sunt invitaţi să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop şi până la acel termen să prezinte ofertă de cumpărare.

Pentru participarea la licitaţie ofertanţii depun, cu cel puţin o zi înainte de data licitaţiei, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plăţii taxei de participare sau a constituirii garanţiei sub forma scrisorii de garanţie, reprezentând 10% din preţul de pornire a licitaţiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN **RO04TREZ626506701XXXXXX**, beneficiar Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice Timişoara, cod de identificare fiscală 4358053, deschis la Trezoreria Buziaş;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere (autenticată) a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv :Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată.

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: SITE-UL ANAF, DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE TIMIȘOARA, LA SECȚIUNEA ANUNȚURI, VALORIFICĂRI PRIN LICITAȚIE A BUNURILOR SECHESTRATE.

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul Serviciului Orășenesc Buziaș, loc. Buziaș, str. Principală nr. 17 A, sau la numărul de telefon 0256/321773.

Data afișării: 24.06.2024

Șef Serviciu,
Marius-Cristian MOTORCA

